



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 dell' 11.7.2016

**OGGETTO:** Approvazione programma triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2016-2018 ed elenco annuale 2016.

L'anno duemilasedici, il giorno 11 (undici), del mese di luglio, alle ore 18.55, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, in data 5.7.2016, n. 10291 di prot., si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria e urgente, e in seduta pubblica di prima convocazione prevista per la data odierna, con inizio alle ore 18.30.

Presiede l'adunanza il Presidente sig.ra Giulia Attianese.

A seguito dell'appello risultano presenti e assenti i signori:

N.		Cognome	Nome	Presenti	Assenti
1	Sig.	CARPENTIERI	NUNZIO	X	
2	Sig.	LA MURA	ANTONIO	X	
3	Ing.	MARRAZZO	GIANLUIGI MARIA	X	
4	Dr.	DE ANGELIS	FRANCESCO	X	
5	Dr.ssa	FERRAIOLI	MARIA	X	
6	Sig.ra	ATTIANESE	GIULIA	X	
7	Sig.ra	PEPE	MARIA GIUSEPPA	X	
8	Sig.ra	ORLANDO	TERESA LAURA	X	
9	Sig.	GIORDANO	MASSIMO	X	
10	Dr.ssa	STRIANESE	ANNA PIA	X	
11	Dr.	MARRAZZO	FRANCESCO	X	
12	Dr.	NOCERA	LUIGI		X
13	Ing.	CASCONE	MARIO	X	

Assiste il Segretario comunale Dr.ssa Maria Rosaria Sica, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Relazione sull'argomento l'assessore Marrazzo G.M.  
Si dà atto che, nel corso della trattazione, entra in aula il cons. Nocera (n. 13 pres.).

### Premesso che

Con decreto sindacale prot. n. 09999 del 29/06/2016, l'arch. Vito D'Ambrosio veniva nominato quale titolare della posizione arca Tecnica, per il periodo 30.6/31.12.2016, con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ivi compresa la formulazione del programma in oggetto.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 29/1/2016, veniva adottato lo schema di programma delle Opere Pubbliche relativo al triennio 2016-2018, unitamente all'elenco annuale dei lavori da eseguire nell'anno 2016.

Il suddetto schema, unitamente alla deliberazione di approvazione, è stato depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico per 60 giorni, come disposto dalla normativa in materia e, in relazione allo stesso, non sono pervenute osservazioni.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 27.4.2016, veniva approvato, per le motivazioni in premessa riferite, il progetto preliminare per la realizzazione di un intervento di riqualificazione dell'area mercatale di proprietà comunale, con la costruzione di un nuovo mercato ortofrutticolo in via Nazionale, per un importo complessivo presunto della spesa di € 4.000.000,00, inoltrato al n. 06347 di prot. del 21.4.2016 dal Consorzio ortofrutticolo di qualità Mercato di Sant'Egidio del Monte Albino, nella persona del Presidente dr. Giuseppe Somma, dando atto che lo stesso è interamente finanziato con l'apporto di privati e comporta la realizzazione di supermercato e piano terra dell'immobile a nord-est di proprietà del proponente privato, del primo piano di proprietà del comune, degli stands commerciali e dell'area mercatale concessi gratuitamente al Comune che ne avrà la piena ed esclusiva proprietà, tranne il godimento dei canoni che andrà a favore del concessionario privato, e dell'area esterna di proprietà comunale, ma con manutenzione a carico del concessionario per i primi venti anni dalla costruzione; si disponeva di inscrivere il predetto progetto nella programmazione delle oo.pp. di questo Ente 2016/2018 e nell'elenco annuale 2016, approvato con propria deliberazione n. 5/2016, nonché di realizzare il sopradescritto intervento, avvalendosi del supporto di Fondazione Patrimonio Comune, allo scopo di poter disporre di ogni strumento valido per la valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, senza oneri a carico del bilancio comunale, con il sistema della concessione, ponendo a base di gara il progetto di fattibilità, mediante pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse a carico dei soggetti proponenti.

### Visti

Il Decreto 24 ottobre 2014, pubblicato nella G.U. n. 283 del 5.12.2014, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, recante, in sostituzione del decreto 11.11.2011, " Procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi."

L' art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone quanto segue:

1. Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio,

2. Le opere pubbliche incompiute sono inserite nella programmazione triennale di cui al comma 1, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione.

3. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

4. Nell'ambito del programma di cui al comma 3, le amministrazioni aggiudicatrici individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato.

5. Nell'elencazione delle fonti di finanziamento sono indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione.

6. Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

7. Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle province autonome di cui all'articolo 29, comma 4.

8. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, sentita la Conferenza unificata sono definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregati e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

9. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al comma 8, si applica l'articolo 216, comma 3.

L'art. 216, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone che 'Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 21, comma 8, si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci, all'interno dei quali le amministrazioni aggiudicatrici individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente, dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto'.

#### **Dato atto che**

Il decreto di cui all'art. 21, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, non è stato ancora emanato; per cui il programma viene redatto secondo le previsioni di cui al Decreto 24 ottobre 2014, pubblicato nella G.U. n. 283 del 5.12.2014, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

#### **Ritenuto**

dover procedere all'approvazione del programma delle opere pubbliche per il triennio 2016/2018, nonché dell'elenco annuale 2016, uniti alla presente deliberazione a costituire parte integrante e sostanziale, con precisazione che il programma biennale per l'acquisizione di beni e servizi non viene redatto, in mancanza di indicazioni programmatiche per gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro.

#### **Assunti**

I pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria, resi, ai sensi dell'art. 49 D.lgs n. 267/2000, rispettivamente dal responsabile dell'area Tecnica e dal responsabile dell'area Finanziaria.

Svolta la discussione sull'argomento riassunta nell'allegato resoconto stenotipistico.

Con n. 10 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Strianese, Marrazzo F., Cascone), espressi nei modi di legge.

### **DELIBERA**

1. Di approvare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche relativo al periodo 2016/2018, unitamente all'elenco annuale dei lavori da eseguire nell'anno 2016, ai sensi del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 24 ottobre 2014, in conformità di prospetti uniti al presente provvedimento a costituire parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che il programma biennale per l'acquisizione di beni e servizi non viene redatto, in mancanza di indicazioni programmatiche per gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro.
3. Di mandare copia della presente deliberazione, resa immediatamente eseguibile a seguito di separata, unanime votazione, al responsabile dell'area Tecnica per gli adempimenti di competenza, ivi comprese le pubblicazioni prescritte dalla normativa di riferimento.

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 4.300.341,83	€ 950.000,00	€ 950.000,00	€ 6.200.341,83
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 4.000.000,00			€ 4.000.000,00
Trasferimento di immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94				
Stanziamanti di bilancio				
Altro (1)				
<b>Totali</b>	<b>€ 8.300.341,83</b>	<b>€ 950.000,00</b>	<b>€ 950.000,00</b>	<b>€ 10.200.341,83</b>

Il responsabile del programma

Arch. Vito D'Ambrosio



(1) Compresa la cessione di immobili.

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'EGIDIO DELMONTE ALBINO  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT		Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.				Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018		Importo	Tipologia (5)
1		015	065 130	01	A03 06	Realizzazione Impianti di produzione di energia rinnovabile da Solare Fotovoltaico e di Impianti per efficientamento energetico tramite sistemi di cogenerazione ad alto rendimento CAR.	€ 1.214.123,51					
2		015	065 130	04	A05 08	Interventi tesi all'agibilità della scuola media di via Coscioni.	€ 230.919,00					
3		015	065 130	01	A05 08	Realizzazione scuola materna in Sant'Egidio Capoluogo	€ 341.250,00					
4		015	065 130	04	A05 10	Ristrutturazione e miglioramento statico della casa comunale	€ 913.500,00					
5		015	065 130	05	A05 06	Lavori di manutenzione straordinari e messa in sicurezza della scuola media Orta Loreto.	€ 770.441,66					
6		015	065 130	04	A05 09	Lavori di riqualificazione del campo di calcio in via della Rinascita	€ 830.107,66					
7		015	065 130	04	A05 09	Lavori di riqualificazione del mercato ortofruticolo di proprietà comunale	€ 4.000.000,00				€ 4.000.000,00	01
8		015	065 130	01	A01 01	Lavori di realizzazione strada di collegamento via Coscioni - via D. Alighieri	€ 950.000,00					
9		015	065 130	01	A01 01	Lavori di realizzazione strada di collegamento via M. Buonarroti - via Coscioni			€ 950.000,00			
<b>TOTALE</b>							<b>€ 8.300.341,83</b>	<b>€ 950.000,00</b>	<b>€ 950.000,00</b>		<b>€ 4.000.000,00</b>	

Il responsabile del programma

Arch. Vito D'Ambrasio



(1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2

(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della legge 109/94 o s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(5) Vedi Tabella 3.

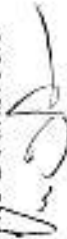


**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO (CUI SISTEMA) (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome			Uib (S/N)	Altri (S/N)			TRIMANNO INIZIO LAVORI	TRIMANNO FINE LAVORI
		Realizzazione Impianti di produzione di energia rinnovabile da Solare Fotovoltaico e di impianti per efficientamento energetico tramite sistemi di cogenerazione ad alto rendimento CAR.	D'AMBROSIO	VITO	€ 1.214.123,51	MIS	S	S	2	PP	4/2016	4/2017
		Interventi tesi all'agibilità della scuola media di via Cescioni.	D'AMBROSIO	VITO	€ 230.919,00	ADN	S	S	1	SF	4/2016	1/2018
		Realizzazione scuola materna in Sant'Egidio Capoluogo	D'AMBROSIO	VITO	€ 341.250,00	MIS	S	S	1	PP	4/2016	1/2018
		Ristrutturazione e miglioramento statico della casa comunale	D'AMBROSIO	VITO	€ 913.500,00	ADN	S	S	1	PE	4/2016	1/2018
		Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola media Orta Loreto.	D'AMBROSIO	VITO	€ 770.441,66	ADN	S	S	1	PE	4/2016	1/2018
		Lavori di riqualificazione del campo di calcio in via della Rinascta.	D'AMBROSIO	VITO	€ 830.107,66	CPA	S	S	1	PE	4/2016	1/2018
<b>TOTALE</b>					<b>€ 4.300.341,83</b>							

Il responsabile del programma

Arch. Vito D'Ambrosio



(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo digitale.

(3) Indicare la finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 100/94 e sm.l. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4

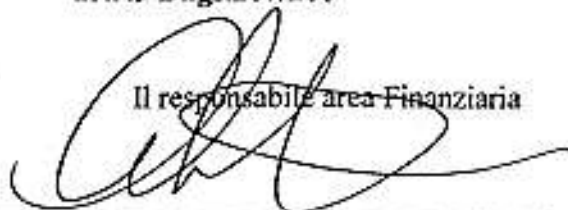
PARERE favorevole di regolarità tecnica  
art.49 del D.lgs. 267/2000

PARERE favorevole di regolarità contabile  
art.49 D.lgs.267/2000

Il responsabile area Tecnica

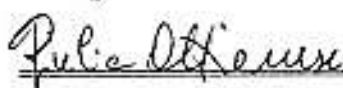


Il responsabile area Finanziaria



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente



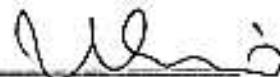
Provveduto adempimenti art.125 D.Lgs 267/2000  
Sant'Egidio del Monte Albino, li

27 LUG 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE



IL SEGRETARIO COMUNALE



#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, segretario comunale certifica che, la sua estesa deliberazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale [www.comune.santegidiodelmontealbino.sa.it](http://www.comune.santegidiodelmontealbino.sa.it), per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sant' Egidio del Monte Albino, li

27 LUG 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE



#### ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
27 LUG 2016

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il  
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo;

perchè dichiarata immediatamente eseguibile art. 134, comma 3° D.Lgs.n 267/2000

27 LUG 2016

Sant' Egidio del Monte Albino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

