



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Prot. N. 00658 del 14/01/2019

Al Nucleo di Valutazione
Alla c.a del dott. Luigi De Mela

epc al Segretario Comunale
dott.ssa Maria Luisa Mandara

Oggetto: Performance 2018 - Relazione illustrativa degli obiettivi proposti e dei risultati conseguiti

Il sottoscritto Arch. Vito D'Ambrosio ha assunto la responsabilità dell'Area Tecnica a seguito di conferimento di incarico di P.O. da parte del Sig. Sindaco pro tempore del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino.

DATI TECNICI (strutturazione dell'Area e dei Servizi)

1) Risorse umane gestite e coordinate:

- a) n. 16 unità di personale Area Tecnica -Ambiente:
 - n. 1 Settore lavori Pubblici;
 - n. 2 Settore Urbanistica; *(da gennaio 2018 a Maggio 2018 e da ottobre 2018 a dicembre 2018)*
 - n. 10 Settore Manutenzione (3 dipendenti a tempo indeterminate, 3 Lavoratori Socialmente Utili e nell'anno 2018 sono stati aggregati al servizio manutenzione 3 unità del progetto "Amico Verde");
 - n. 2 Settore Ambiente *(nell'anno 2018 il dipendente dott. F. Crispi ha richiesto dapprima l'aspettativa e successivamente il part time, con conseguente depauperamento delle competenze ed della forza lavoro del settore);*

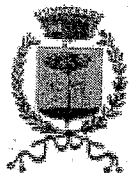
2) Servizi affidati:

- a) Area Tecnica: Lavori pubblici/Urbanistica/Manutenzione/Patrimonio/Edilizia Privata;
- b) Ambiente: Ciclo integrato dei rifiuti, vigilanza ambientale

3) Atti generali di programmazione (principali Atti di Consiglio Comunale/Giunta e Regolamenti):

Delibera di C.C. n.77 del 21/12/2017: "Gestione del servizio di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti solidi urbani. Approvazione dello schema di convenzione tra i Comuni di S. Valentino Torio e Sant'Egidio del Monte Albino per la gestione del servizio ai sensi dell'art. 30 del TUEL

Delibera di C.C. n.4 del 06/02/2018 "Nomina delle Commissione locale per il paesaggio ai sensi dell'art. 148 del D.Lgs. 42.2004 e ss.mm.ii."



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Delibera di C.C. n.6 del 06/02/2018 "Risposta alla interrogazione consiliare del 18/12/2017 (prot. 00819) avente ad oggetto lo stato delle strutture sportive del Comune di S. Egidio del Monte Albino";

Delibera di Giunta Comunale n.41 del 30/03/2018 "Approvazione elenco biennale per l'acquisizione di beni e servizi (art. 21, comma 1, Del D.lgs n. 50/2016)";

Delibera di C.C. n.18 del 30/03/2018 "Risposta alla interrogazione consiliare avente ad oggetto l'andamento dei lavori al cimitero comunale (prot. n. 03981 del 18/03/2018). Art. 55 del regolamento del Consiglio Comunale. ;

Delibera di C.C. n.24 del 24/04/2018: "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari. (art. 58, co. 1 L. 133/2008)";

Delibera di C.C. n.25 del 24/04/2018: "Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttiva e terziaria. determinazione del prezzo di cessione";

Delibera di C.C. n.26 del 04/04/2018: "Approvazione Piano triennale delle OOPP";

Delibera di C.C. n.27 del 24/04/2018: "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2018/2020 - presentazione e approvazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000)";

Delibera di C.C. n.28 del 24/04/2018: "Approvazione dello schema di Bilancio esercizio finanziario 2017 - 2019, econdo i nuovi schëmi previsti dal D .Lgs. 118/2011";

Delibera di C.C. n.37 del 14/05/2018"Intervento Infrastrutturale Integrato del sistema della viabilità del territorio di Sant'Egidio del Monte Albino e dell'Agro Nocerino connesso alla realizzazione della rampa di uscita Angri sud sulla corsia Nord dell'autostrada A3". Approvazione progetto di fattibilità Tecnica ed Economica. Avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio";

Delibera di C.C. n.36 del 14/05/2018: "Modifica Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020 ed elenco annuale 2018 - art. 21 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n°50";

Delibera di C.C. n.55 del 31/07/2018: "Modifica Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020 ed elenco annuale 2018 - art. 21 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n°50";

Delibera di C.C. n.61 del 27/11/2018: "Permesso di costruire per la realizzazione di un opificio industriale ai sensi dell'art. 8 del D.pr 160/2010. (Richiedente: Campitelli srl)";



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Delibera di C.C. n.67 del 10/12/2018: "Approvazione del Bilancio consolidato dell'esercizio 2017, ai sensi dell'art. 11 bis del D.Lgs. 118/2011";

Delibera di Giunta comunale n.111 del 07/08/2018 ad oggetto: "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici nell'ambito di opere/lavori, servizi e forniture. Approvazione. (D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 113"

Delibera di Giunta comunale n.140 del 21/11/2018: Costituzione Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco - Legge 353 del 21/11/2000 art. 10 comma 2";

Delibera di Giunta Comunale n.87 del 27/06/2018 "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) armonizzato 2018-2020 - piano degli obiettivi - piano della performance";

Oltre che per illustrare i risultati conseguiti, le modalità con cui dati e informazione che seguono vengono rappresentati, si vuole dimostrare come le scelte programmatiche e strategiche definite dall'Amministrazione sono state coerentemente sviluppate con gli strumenti di programmazione finanziaria adottati dal Comune, in particolare attraverso le diverse voci di Bilancio. Partecipando alla costituzione un Bilancio di previsione aderente alla realtà, evitando significative manovre aggiuntive che minano la stabilità economico finanziaria dell'ente, delineando Interventi necessari e supportati da fattibilità, fermo restando che scelte programmatiche e strategiche dell'Amministrazione.

IL PIANO DELLA PERFORMANCE 2018

1) Area Urbanistica ed Edilizia Privata

L'area da gennaio 2018 a Maggio 2018 e da ottobre 2018 a dicembre 2018 è stata diretta ad interim dall'Arch. Vito D'Ambrosio, nei rimanenti periodi (nel semestre Maggio/ottobre 2018, la titolarità della P.O. Area Urbanistica è stata Assunta dall'Ing. C. Stanzone

- Gestione attività edilizia (Permessi di costruire, DIA, insegne, passi carrabili, occupazioni s.p. ecc.);
- Certificazioni varie in materia edilizia/urbanistica;
- Gestione Piani e Programmi;

Il P.E.G./obiettivi

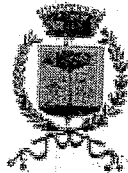
N.	Obiettivi operativi - Attività previste per mesi - Descrizione	2018	2019	2020
----	--	------	------	------



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

1	<p>Obiettivo - P.U.C. Piani Urbanistici Attività da espletare - Completamento acquisizione pareri; - Adeguamento alle prescrizioni eventualmente poste entro i successivi 15gg.; - Presentazione alla Giunta Comunale di una bozza del R.U.E.C. e degli altri strumenti allegati obbligatori del PUC entro il 31.12.2017; - Verifica possibilità di inserire nel P.U.C. l'individuazione di aree periferiche destinate alla installazione di antenne per la comunicazione. - Redazione Piani di Recupero e Piani di Settore. Espletamento attività conseguenti alla istituzione del Parco Urbano intercomunale.</p> <p>Indicatori: rispetto termini procedimentali assegnati – completamento attività entro il mese di dicembre 2018 (PUC). rispetto dei termini entro dicembre 2109 (piani di Recupero e piani di Settore)</p>	x	x	x
	Peso 30%			
2	<p>Obiettivo - Evasione pratiche di condono edilizio. Attività da espletare: Evasione delle pratiche di condono edilizio. Completamento delle pratiche ex Legge 47/1985.</p> <p>Indicatori: costituzione commissione condono Indicatori: completamento attività entro un congruo termine.</p>	x	x	x
	Peso 20%			
3	<p>Obiettivo – Attuazione del Regolamento sulla istituzione ed il funzionamento dello sportello Unico delle attività produttive.</p> <p>- Predisposizione di report periodici sulle pratiche gestite dallo Sportello. Indicatore: istituzione SUAP telematico con camera di commercio Indicatori: espletamento attività/report effettuati.</p>	x	x	x
	Peso 20%			
4	<p>Obiettivo – Evasione delle istanze presentate ai sensi della legge 219/1981 Attività da espletare -istruttoria ed esame delle pratiche riguardanti la Legge 219/1981 Indicatore: espletamento delle attività in tempi certi.</p>	x	x	x
	Peso 20%			



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

5	Obiettivo – Adeguamento alla normativa nazionale in materia di adozione dei modelli ministeriali relativi al PDC e SCIA. Attività da espletare Adozione dei modelli regionali e loro pubblicazione e diffusione sul sito istituzionale dell'Ente; Indicatore: espletamento delle attività in tempi certi.	X	X	X
	Peso 10%			

Sull'Area Urbanistica occorre precisare che la grande mole di lavoro e l'esiguità del personale non risolta, non ha consentito il raggiungimento di tutti gli obiettivi prefissati, il settore non è stato rafforzato e per sei mesi (*da gennaio 2018 a Maggio 2018 e da ottobre 2018 a dicembre 2018*) è stato retto ad interim dall'Arch. Vito D'Ambrosio già gravato dagli impegni di responsabilità dell'Area LLPP, Manutenzione e Ambiente. L'assoluta mancanza di continuità nella direzione dell'area è la dotazione di personale che vede la collaborazione di una sola unità di cat. C, determinano degli endemic ritardi nell'evasione delle pratiche. Per quel che riguarda il SUAP, il settore sconta la dicotomia che vede il dipendente Esposito (responsabile di Servizio) in carico all'Area Affari Generali (e titolare contemporaneamente della responsabilità del Mercato ortofrutticolo comunale) gestire parte del servizio afferente al responsabile dell'Area Tecnica.

Obiettivo 1: nell'anno 2018 il lavoro di Redazione del PUC ha proceduto pur riscontrando alcune difficoltà, nell'arco dell'anno è stata ultimata l'anagrafe edilizia;

Obiettivo 2: nell'anno 2018 sono state definite molteplici istanze di condono, ed è stata predisposta con determinazione n. 138 del 06/04/2018 (a seguito di procedura ad evidenza pubblica) una commissione tecnica per dare maggiore impulso all'evasione delle pratiche di condono, anche in relazione alla scadenza fissata dalla Regione Campania per il dicembre 2018 (poi prorogata);

Obiettivo 3: nell'anno 2018, per la parte di competenza urbanistica sono state effettuate tutte le istruttorie richieste dal servizio ed è stata attivata l'acquisizione telematica;

Obiettivo 4: nell'anno 2018, sono stati evase le richieste di liquidazione buono contributo per stato finale lavori.

Obiettivo 5: è stato eseguito l'adeguamento alla normativa nazionale in materia di adozione dei modelli ministeriali relativi al PDC e SCIA

Atti lavorati:

Certificati agibilità - abitabilità: n. 8;



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Richieste d'integrazione istanze di Permesso di Costruire: n. 21; D.IA. - S.C.IA. : n. 30;
Richieste d'integrazione D.I.A. - S.C.I.A.: n. 30;
Comunicazione opere di manutenzione ordinaria: n.7; Comunicazione richiesta pagamento oneri Concessori: n. 26; Concessioni Edilizie in sanatoria: n. 8;
Dinioghi istanze permessi di costruire: n. 2;
Permessi di Costruire rilasciati: 26;
Proroga/voltura Permessi di costruire e/o concessioni edilizie in sanatoria: n. 1;
Richieste d'integrazione documentale: n. 43; Comunicazioni avvio del procedimento: n. 45;
Comunicazioni varie ai cittadini: n. 150; Copia conformi D.IA.: n. 15;
Richieste di Accesso agli Atti: n. 45.
Vidimazione tipi di.frazionamento: n. 2;
Atti di determinazione oneri concessori: n. 10; Accertamento presunte violazioni urbanistiche: n. 71;
Predisposizione atti per l'esecuzione di provvedimenti repressivi n. 46:
Ordinanze di Sospensioni lavori: n. 7;
Ordinanze di Ripristino dello stato dei luoghi: n. 24; Ingiunzioni a demolire: n. 3;
Inottemperanze ad Ingiunzione a demolire: n. 1; Relazioni mensili rilevazione abusi: n. 12;
Risposte alla Procura della Repubblica circa stato degli abusi rilevati: n. 5; Comunicazione varie ad altri enti: n. 5;

3) Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente:

- Programmazione opere pubbliche ed investimenti
- Costruzione e manutenzione strade e altre opere infrastrutturali
- Costruzione e manutenzione patrimonio edilizio (scuole, edifici, ecc ...)
- Rapporti con le Società erogatrici dei servizi pubblici in affidamento
- Costruzione e manutenzione giardini pubblici e aree di verde pubblico
- Cimitero comunale
- Gestione ordinaria dei ciclo dei rifiuti
- Esternalizzazione del servizio di gestione del ciclo integrato dei rifiuti

In generale gli obiettivi per l'Area Tecnica prevedono: il miglioramento della viabilità, dei trasporti e della pubblica illuminazione, la riqualificazione delle strade urbane ed extraurbane, interventi di manutenzione, generale salvaguardia del patrimonio pubblico con la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e delle infrastrutture comunali, quindi n. 5 plessi scolastici, la Casa Comunale, il Centro di quartiere, il nuovo comando P.L., verifica andamento Concessione Cimitero Comunale, predisposizione atti di programmazione di lavori pubblici ed esecuzione "in house" di progettazione, monitoraggio e candidature a finanziamenti comunitari/regionali;

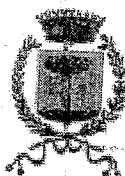


COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Obiettivi

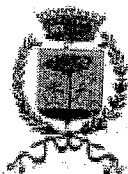
N.	Obiettivi operativi - Attività previste per mesi - Descrizione	2018	2019	2020
1	<p>Obiettivo: riqualificazione del Cimitero esistente e monitoraggio del cronoprogramma approvato.</p> <p>Attività da espletare: Verifica e monitoraggio del rispetto della tempistica definita nella richiamat Deliberazione di Giunta Comunale, con particolare riguardo allo svolgimento delle attività di completamento dei lotti nell'ambito della riqualificazione del cimitero esistente.</p> <p>Indicatori: grado di realizzazione delle attività – rispetto dei termini prefissati dal cronoprogramma al: 31.12.2018.</p>	x	x	x
	Peso 10%			
2	<p>Obiettivo - Attivazione delle procedure di esternalizzazione della gestione di impianti sportivi comunali, in esecuzione dell'atto di indirizzo espresso con Delibera della Giunta Comunale.</p> <p>Attività da espletare: Attivazione delle procedure di esternalizzazione della gestione di impianti sportivi comunali, in Obiettivo: Affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi, in esecuzione dell'atto di indirizzo espresso con Delibera della Giunta Comunale.</p> <p>Attività da espletare: Predisposizione del bando di gara, con allegato disciplinare e capitolato, ed eventuale trasmissione degli atti alla C.U.C.</p> <p>Indicatori: raggiungimento obiettivo/rispetto termini assegnati per le attività di esclusiva competenza del responsabile.</p>	x	x	x
	Peso 15%			
	Peso 20%			



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

3	Obiettivo – Manutenzione Attività da espletare - Rilevazione dello stato dei luoghi della SS n.7 e delle altre strade comunali e pronta esecuzione interventi di ripristino del manto stradale. Monitoraggio continuo e pronto intervento al fine di prevenire danni per pedoni e/o automobilisti. Relative proposte Predisposizione di report periodici B30 raggiunto l'obiettivo della redazione delle progettazioni e candidati i progetti a fonti di finanziamento comunitario/regionali, predisposizione degli atti finalizzati all'ottenimento dei decreti di finanziamento, ed in caso di finanziamento predisposizione atti di gara, trasmissione alla C.U.C., affidamento - realizzazione di almeno un intervento 31/12/2019; Riorganizzazione del settore manutenzione e creazione magazzino scorte; indicatore: istituzione magazzino manutenzione			
	Peso 20%	X	X	X
4	Affidamento del Ciclo Integrato dei Rifiuti (superamento gestione consortile) completamente della procedura di gara, sottoscrizione del contratto, entrata a regime del servizio; indicatore: entrata a regime del servizio integrato entro dicembre 2018	X	X	X
	Peso 15%			
5	Obiettivo: predisposizione atti di gara per affidamento del ciclo integrato dei rifiuti - procedura di affidamento affidamento del servizio di gestione integrata del ciclo dei rifiuti Indicatori: trasmissione atti alla C.U.C. entro 31/12/2017. Conclusione delle procedure di gara ed entrata a regime del servizio entro 31/12/2018	X	X	X
	Peso 10%			
6	Obiettivo - raggiungimento degli obiettivi del Piano Industriale e delle quote di raccolta differenziata previste dalle vigenti normative - Controllo di gestione ed del rispetto del contratto; - aumento della percentuale di raccolta differenziata; - applicazione di premialità ai cittadini con comportamenti virtuosi; - miglioramento della qualità urbana; -diminuzione abbandono illecito dei rifiuti Indicatori: raggiungimento obiettivo/rispetto termini assegnati per le attività di esclusiva competenza del responsabile.	X	X	X



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Peso 10%

L'anno 2018 è stato caratterizzato dalla grande mole di lavoro per la predisposizione delle progettazioni e la candidatura alle fonti di finanziamento Comunitario (POR FESR POC ...) il settore quindi ha lavorato nella gestione ordinaria e soprattutto alla candidatura per le risorse comunitarie.

Il maggiore impegno del Settore Ambiente è stato quello di superare la criticità innescata dalla dismissione della gestione consortile (Consorzio di Bacino Sal), attivando una Convenzione ex art. 30 del TUEL con l'Azienda Speciale San Valentino Servizi (attivazione servizio, passaggi di cantiere, con gestione interna dei servizi di trasporto e conferimento) per il solo periodo transitorio, ultimando nell'anno 2018 le procedure di gara con l'aggiudicazione definitiva operata con Determina della C.U.C. Sele Picentini n. 80 del 17/07/2018

Obiettivo 1: nell'anno 2018, per quanto riguarda il cimitero sono stati: a) completate le residue procedure espropriative;
b) iniziata e parzialmente completata tutta l'area di ampliamento nord, collaudate ed assegnate le strutture completate con il soddisfacimento di tutte le richieste di manufatti cimiteriali;
d) predisposizione nuovo cronoprogramma lavori tenuto conto degli effettivi tempi di attuazione, cronoprogramma approvato con Delibera di G.C. n. 58 del 24/04/2018;
e) verifica costante della qualità dei servizi di gestione erogati, sottoscrizione di circa 30 Contratti di concessione;

Obiettivo 2: avendo avuto altre priorità nel 2018 che hanno assorbito le energie del settore LLPP (strade e scuole) non sono stati affidati in gestione esterne delle strutture sportive, ma sono state espletate le progettazioni dei servizi di gestione da completare nel 2019. Anche perchè nel contempo sono state acquisite proposte in project finance (art. 183 del Codice) per lo Stadio Comunale e per l'impianto di Via Ugo Foscolo, proposte in istruttoria. Durante l'anno lo stadio comunale è gestito in proprio dando risposta alle richieste delle società sportive locali attraverso il Regolamento di concessione e uso delle strutture comunali approvato nel 2015.

Obiettivo 3 La manutenzione, pur con scarse risorse umane ed economiche è riuscita ad assicurare gli obiettivi di tenuta delle strade e degli edifici comunali, si segnalano I lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria in occasione dell'inizio dell'anno scolastico. Capitolo particolarmente significativo condotto in uno con il settore lavori pubblici è il grande progetto denominato "Intervento Infrastrutturale Integrato del sistema della viabilità del territorio di Sant'Egidio del Monte Albino e dell'Agro Nocerino connesso alla realizzazione della rampa di uscita Angri sud sulla corsia Nord dell'autostrada A3" che ha visto la predisposizione in house, con l'apporto esterno (per rilievi e supporto al RUP) di progettazioni per oltre 10.000.000 di euro, progettazioni per la massima parte esecutive, validate e immediatamente cantierabili (approvazione con Delibera di G.C. n. 72 del 14/05/2018). Delle opere progettate sono stati acquisiti finanziamenti per € 5.000.000 (Rampa di uscita autostrada A3 Salerno – Napoli e strada di collegamento Via Coscioni – Via D.Alighieri. Nel contempo è stato anche acquisito ed in corso di definizione un finanziamento relative all'adeguamento sismico ed energetico del plesso scolastico di Via Coscioni per un import di € 1.800.000;

Obiettivo 4: Obiettivo: predisposizione atti di gara per affidamento del ciclo integrato dei rifiuti – nell'anno 2018 è stata espletata la complessa procedura di gara, e si è pervenuti all'aggiudicazione definitiva operata con Determina della C.U.C. Sele Picentini n. 80 del 17/07/2018

Obiettivo 5: L'anno si è caratterizzato con una fase transitoria nella quale il servizio è stato gestito dall'Azienda speciale San Valentino Servizi, pur in fase di emergenza la gestione non ha causato incrementi di costi, disservizi e sostanzialmente le quote di raccolta sono rimaste invariate con un miglioramento rispetto all'ultimo biennio di gestione del Consorzio di Bacino Sa1. – sono stati incamerati I contribute ANCI CONAI.

In sintesi le principali attività:

Con la Regione Campania

- Richiesta di rimborso rate semestrali di ammortamento versate alla Cassa DD.PP. e coperte da contributo pluriennale regionale (LL.RR. nn. 51/78 – 42/79 – 3/07 – 1/08) sui mutui stipulati con la Cassa DD.PP. per i seguenti lavori:
 - "Rifacimento rete fognante realizzazione caditoie strade comunali".
 - "Caditoie Comunali in località Sant'Egidio capoluogo, via Leopardi, via Ippolito e via Pulcinella".
 - "Realizzazione della "Strada di collegamento tra Via Ferrante e Via U. Foscolo".
 - "Sistemazione campo di calcetto e bocce via Leopardi".
 - "Adeguamento alle norme di sicurezza, dell'edificio scolastico sito in via G. Leopardi".
 - "Lavori di manutenzione straordinaria scuola media via Coscioni".
 - "Manutenzione straordinaria via Nazionale e alcune strade comunali".
 - "Realizzazione di un'area a verde e campo di bocce in via Albanese"
 - "Campo di calcio in via Della Rinascita".
- Rideterminazione mutui Cassa DD.PP. Legge Regionale 42/79 – D.G.R. n°125 del 20.03.2012:
 - "Sistemazione campo di calcetto e bocce, via G. Leopardi".

- "Completamento e miglioramento campo di calcio in via della Rinascita"

Richieste finanziamento:

- Lavori di adeguamento e miglioramento sismico della casa comunale – Candidatura intervento – ai sensi del Decreto Dirigenziale n. 15 del 19/06/2018 e successiva proroga con Decreto Dirigenziale n. 25 del 27/07/2018.
- Intervento Infrastrutturale Integrato del sistema della viabilità del territorio di Sant'Egidio del Monte Albino e dell'Agro Nocerino connesso alla realizzazione della rampa di uscita Angri sud sulla corsia Nord dell'autostrada A3"

Affidamenti contratti pubblici:

- Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria Mercato Ortofrutticolo Comunale". CIG: 74230438DC.
- Lavori di somma urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e art. 163 del D.Lgs 50/2016.
- Procedura aperta, finalizzata all'installazione di n. 2 "Case dell'acqua".
- Incarichi professionali supporto Area Tecnica per definizione istanze di condono edilizio pendenti ai sensi della L. 47/85, 724/94 e 326/2003.

Progetti – Lavori in corso – Rendicontazioni

LAVORI DI "Riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'area ex scuola elementare alla frazione San Lorenzo" con progettazione esecutiva a carico dell'impresa, - finanziato con fondi "Por Campania, Fesr 2007/2013 - Obiettivo Operativo 1.7".

LAVORI DI realizzazione e sistemazione delle infrastrutture a servizio e per la valorizzazione degli edifici di interesse storico e turistico, finanziato con fondi "POR Campania, FESR 2007/2013, obiettivo operativo 6.3". Importo complessivo € 1.807.960,18 di cui € 1.418.355,22 per lavori.

Integrazione documentazione richiesta dalla Regione Campania

- LAVORI DI realizzazione "Isola Ecologica" POR CAMPANIA FESR 2007-2013, Asse 1 – Obiettivo Operativo 1.1",
- LAVORI DI "Ristrutturazione di edificio comunale ubicato nel capoluogo alla via G. Leopardi da adibire ad Asilo Nido" – Importo complessivo dell'intervento € 444.644,48 di cui € 340.000,00 per lavori. Rendicontazione
- LAVORI DI "Realizzazione strada di collegamento tra via Ferrante e via Ugo Foscolo". CUP F61B05000120002 – CIG 3129731FB5.

Finanziamenti

Messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici. Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Campania 2018-2020, "Lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola di Via Coscioni, Località San Lorenzo.

Principali Atti Settore Manutenzione:

Atti (circa 800)

Atti di determinazioni: n. 380;

Certificati viabilità: n.° 22;

Certificati abitabilità (L.R. 18/97): n. 10;

Certificati distanze km: n. 3;

Istruttoria pratiche ex Legge 219/81: n. 8

Rilascio autorizzazioni varie: n. 29 tra cui Ex Legge 219/81;

Autorizzazioni occupazione suolo pubblico temporanea: n. 12

Comunicazioni, relazioni e attestati vari: n.° 78;

Certificati di destinazione urbanistica per l'ufficio urbanistica: n. 92 più le relative istruttorie

Comunicazioni varie per l'ufficio Urbanistica n. 18

Interventi eseguiti (manutenzione, stradale, patrimonio comunale) n. 652

Interventi vari (strade, verde pubblico, rete fognaria – pulizia caditoie, scuole, campo sportivo, mercato, centro di Quartiere e Casa Comunale) N° 445, (con impiego, di operai comunali ed in molti casi con l'ausilio di ditte specializzate);

Sopralluoghi di vario genere N. 185;

Ulterio atti ed accertamenti d'ufficio n. 231

Accertamento di Violazione legge Urbanistica: n. 1;

Accertamento di vario genere: n. 104;

Pareri/autorizzazioni allo scavo per Enel, 2irete GAS e Telecom: n. 120;

Sono state effettuate n. 6 risposte per incidenti all'ufficio legale;

N. 6 Ordinanze;

Il Settore Ambiente

ciclo integrato dei rifiuti in rapporto ai servizi prestati complessivamente dall'Azienda Speciale San Valentino Servizi, che ha assicurato il servizio di raccolta, spazzamento e in misura limitata il trasporto pertanto i trasporti e i conferimenti sono stati tutti gestiti dal Settore Ambiente;

gestione deleghe ANCI-CONAI per l'incameramento diretto dei corrispettivi previsti dalle specifiche convenzioni;

comunicazione all'Osservatorio Regionale Rifiuti delle informazioni previste dalla D.G.R. N. 677 del 07/11/2017 (Sistema di gestione dei rifiuti di cui al D.G.R. N. 509 del 01/08/2017); Aggiornamento elenco dei rifiuti da utilizzarsi nelle schede comunali, per uniformarsi a quanto previsto dal DM 26 maggio 2016;

gestione O.R.So. (Sistema Informatizzato Unico per la trasmissione dei dati all'Osservatorio

Sovraregionale dei rifiuti);
monitoraggio del livello di produzione di rifiuti (Raccolta, elaborazione e l'analisi dei dati); monitoraggio dei costi di gestione del servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti; elaborazione dati e le informazioni necessarie alla redazione del Piano inanziario necessario per la determinazione delle tariffe TARI;
redazione di circa 150 atti (determinazioni affidamento/liquidazione);

Completamento della procedura di gara per la gestione del ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani con Determina di aggiudicazione 80/2018 della (C.U.C. Sele Picentini)
Il sottoscritto informa che per l'anno 2018 in relazione al Fattore di valutazione "Indagini di Customer Satisfaction" è stata avviata un'indagine interna come previsto dall'Art.17 c.1 lettera b) del Sistema di Valutazione; la documentazione relativa alla suddetta indagine è stata al tempo consegnata all'ufficio di supporto al Nucleo di Valutazione per gli adempimenti di competenza.

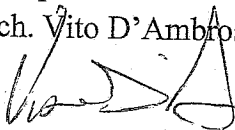
Conclusioni

L'area tecnica ha racchiuso in se immerevoli servizi quali Servizio Lavori Pubblici-Servizio Ambiente - Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata-Servizio Manutenzioni. Con un notevole dispendio di energie nel coordinamento e nella gestione del personale dipendente, nella risposta agli imput dell'Amm.ne Comunale e nel dare risposte alle numerose istanze provenienti dal territorio e dagli stessi Uffici Comunali, fornendo agli altri settori ausilio nelle procedure di affidamento e negli acquisti MePA. Con soddisfazione, rende noto che nessuna segnalazione scritta e/o verbale negative è stata sollevata nei propri confronti. Nessuna ricaduta negativa sull'immagine dell'Amministrazione, nessun danno di natura patrimoniale o di natura economico-finanziaria è stato causato. Il sottoscritto ha sostenuto con professionalità il proprio ufficio rendendosi disponibile a sopperire alla carenza di personale diligente dell'Ente, offrendo con continuità la propria collaborazione attiva ad altri uffici e settori.

In tema di aggiornamento professionale, il sottoscritto nell'anno 2018 (fuori dall'orario di lavoro) ha conseguito il Master di 1° livello In: "Project Manager della Pubblica Amministrazione" presso l'Università Parthenope di Napoli, con ottimi risultati.

Certo di aver raggiunto tutti gli obiettivi assegnati, in alcuni casi oltre le aspettative dell'Amministrazione, rimette la presente relazione per la valutazione di competenza.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Vito D'Ambrosio



Il Responsabile dell'Area Urbanistica (per il periodo Maggio 2018 – ottobre 2018)
Ing. Carmine Stanzione

